

**ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA
O OVĚŘENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY
za období 1.7.2023 - 30. 06. 2024**

účetní jednotky

Avant Financial Group a.s.

Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4

**ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA
O OVĚŘENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY
za období 1.7.2023 - 30. 06. 2024**

účetní jednotky

Avant Financial Group a.s.

Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4

určená pro

AKCIONÁŘE

Obsah zprávy:

- 1) Právní skutečnosti
- 2) Výrok auditora

Přílohy:

- ROZVAHA v plném rozsahu k 30.06.2024
- VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu za období 1.7.2023 - 30.06.2024
- PŘÍLOHA k účetní závěrce v plném rozsahu za období 1.7.2023 – 30.06.2024
- VÝROČNÍ ZPRÁVA za období 1.7.2023 - 30.06.2024

1. Právní skutečnosti

Příjemce

Obchodní firma: Avant Financial Group a.s.
Sídlo: Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4
IČ: 241 75 005
Právní forma: akciová společnost

Účetní jednotka

Obchodní firma: Avant Financial Group a.s.
Sídlo: Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4
IČ: 241 75 005
Statutární orgán: Marek Unčovský, člen představenstva (funkce do 18.11.2024)
Martina Böcklová, člen představenstva
Jan Jedlička, člen představenstva (funkce od 18.11.2024)
Právní forma: akciová společnost

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Pro akcionáře společnosti Avant Financial Group a.s.

Výrok bez výhrad

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti **Avant Financial Group a.s.** (dále jen „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 30.06.2024, výkazu zisku a ztráty za období 1.7.2023 - 30.06.2024, a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1. přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Avant Financial Group a.s. k 30.06.2024 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za období 1.7.2023 - 30.06.2024 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KA ČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejvíce jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy.

Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná

(materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy.

Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Auditorská společnost

NBG, spol. s r.o.

Štefánikova 256/34, 150 00 Praha 5

Registrace: MS v Praze – oddíl C, vložka 34055

Ev. č. oprávnění Komory auditorů ČR 134

Realizační tým:

Statutární auditor:

Ing. Lukáš Kvapil

Ev. č. oprávnění KA ČR 2233

Asistent auditora:

Bc. Marek Skalický

V Praze dne 5. prosince 2024

 NBG spol. s r.o.

Štefánikova 256/34, 150 00 Praha 5
DIČ: CZ62587358, email: nbg@nbg.cz



NBG, spol. s r.o.
Ing. Lukáš Kvapil
jednatel společnosti



Ing. Lukáš Kvapil
statutární auditor



ROZVAHA v plném rozsahu

ke dni **30.06.2024**
(v celých tisících Kč)

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

IČ
24175005

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Avant Financial Group a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Hvězdova 1716/2b
Praha
140 00

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM Součet A. až D.	1	1 469 115	883	1 468 232	1 346 348
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Stálá aktiva Součet B.I. až B.III.	3	728 248	883	727 365	657 848
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek Součet I.1. až I.5.	4	136	136		
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje	5				
B.I.2.	Ocenitelná práva	6	87	87		
B.I.2.1.	Software	7	87	87		
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	8				
B.I.3.	Goodwill	9				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	10	49	49		
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dl. nehmotný majetek a nedokončený dl. nehmotný majetek	11				
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	13				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek Součet II.1. až II.5.	14	888	747	141	164
B.II.1.	Pozemky a stavby	15				
B.II.1.1.	Pozemky	16				
B.II.1.2.	Stavby	17				
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	888	747	141	164
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	20				
B.II.4.1.	Pěstíelské celky trvalých porostů	21				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	22				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	23				
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dl. hmotný majetek a nedokončený dl. hmotný majetek	24				
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	25				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26				
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek Součet III.1. až III.7.	27	727 224		727 224	657 684
B.III.1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	28	22 953		22 953	22 356
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba	29	369		369	368
B.III.3.	Podíly – podstatný vliv	30	6		6	

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv	31				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	32	703 896		703 896	634 960
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry – ostatní	33				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	34				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	35				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	36				
C.	Oběžná aktiva Součet C.I. až C.IV.	37	684 446		684 446	640 212
C.I.	Zásoby Součet I.1. až I.5.	38				
C.I.1.	Materiál	39				
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	40				
C.I.3.	Výrobky a zboží	41				
C.I.3.1.	Výrobky	42				
C.I.3.2.	Zboží	43				
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	44				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	45				
C.II.	Pohledávky Součet II.1. až II.3.	46	533 272		533 272	387 476
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	47	107 175		107 175	774
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	48				
C.II.1.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	49				
C.II.1.3.	Pohledávky – podstatný vliv	50				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	51				
C.II.1.5.	Pohledávky – ostatní	52	107 175		107 175	774
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společnosti	53				
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	54	774		774	774
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	55				
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	56	106 401		106 401	
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	57	426 097		426 097	386 702
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	44 797		44 797	104 173
C.II.2.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	59	256 398		256 398	18 373
C.II.2.3.	Pohledávky – podstatný vliv	60	65 378		65 378	50 784
C.II.2.4.	Pohledávky – ostatní	61	59 524		59 524	213 372
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společnosti	62				
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	63				
C.II.2.4.3.	Stát – daňové pohledávky	64	764		764	675
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65				
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	66				1 854
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	67	58 760		58 760	210 843
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv	144				

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.II.3.1.	Náklady příštích období	145				
C.II.3.2.	Komplexní náklady příštích období	146				
C.II.3.3.	Příjmy příštích období	147				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek Součet III.1. až III.2.	68	126 619		126 619	118 741
C.III.1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	69				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	70	126 619		126 619	118 741
C.IV.	Peněžní prostředky Součet IV.1. až IV.2.	71	24 555		24 555	133 995
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	72	9 385		9 385	4 154
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	73	15 170		15 170	129 841
D.	Časové rozlišení aktiv Součet D.1 až D.3.	74	56 421		56 421	48 288
D.1.	Náklady příštích období	75	56 421		56 421	48 288
D.2.	Komplexní náklady příštích období	76				
D.3.	Příjmy příštích období	77				

Označení	PASIVA	čís. řád.	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období	
a	b	c	5	6	
	PASIVA CELKEM	Součet A. až D.	78	1 468 232	1 346 348
A.	Vlastní kapitál	Součet A.I. až A.VI.	79	333 443	328 037
A.I.	Základní kapitál	Součet I.1. až I.3.	80	2 000	2 000
A.I.1.	Základní kapitál		81	2 000	2 000
A.I.2.	Vlastní podíly (-)		82		
A.I.3.	Změny základního kapitálu		83		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	Součet II.1. až II.2.	84	307 554	258 540
A.II.1.	Ážio		85		
A.II.2.	Kapitálové fondy		86	307 554	258 540
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy		87		
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)		88	442 772	393 758
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		89		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)		90	-135 218	-135 218
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		91		
A.III.	Fondy ze zisku	Součet III.1. až III.2.	92	88	88
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy		93	88	88
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy		94		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	Součet IV.1 až IV.2.	95	67 409	-42 856
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)		96	67 409	-42 856
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		98		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)		99	-43 608	110 265
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)		100		
B. + C.	Cizí zdroje	Součet B. + C.	101	1 122 038	1 008 854
B.	Rezervy	Součet B.1. až B.4.	102		
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky		103		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů		104		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů		105		
B.4.	Ostatní rezervy		106		

Označení	PASIVA	Čís. řád.	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b	c	5	6
C.	Závazky	Součet C.I. až C.III.	1 122 038	1 008 854
C.I.	Dlouhodobé závazky	Součet I.1. až I.9.	528 766	358 698
C.I.1.	Vydané dluhopisy	109	461 950	313 650
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	110		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	111	461 950	313 650
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	112		
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	113		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	114		
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	115		
C.I.6.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba	116	6 000	10 400
C.I.7.	Závazky – podstatný vliv	117		
C.I.8.	Odložený daňový závazek	118		
C.I.9.	Závazky – ostatní	119	60 816	34 648
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	120		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	121		
C.I.9.3.	Jiné závazky	122	60 816	34 648
C.II.	Krátkodobé závazky	Součet II.1. až II.8.	593 272	650 156
C.II.1.	Vydané dluhopisy	124		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	125		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	126		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	127		1 000
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	128		
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	129	9 618	28 572
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	130	519 202	570 973
C.II.6.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba	131		
C.II.7.	Závazky – podstatný vliv	132		
C.II.8.	Závazky ostatní	133	64 452	49 611
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	134	15	26
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	135		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	136	112	119
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	137	62	113
C.II.8.5.	Stát – daňové závazky a dotace	138		
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	139	1 725	367
C.II.8.7.	Jiné závazky	140	62 538	48 986

Označení	PASIVA		čís. řád.	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b		c	5	6
C.III.	Časové rozlišení pasiv	Součet III.1. až III.2.	148		
C.III.1.	Výdaje příštích období		149		
C.III.2.	Výnosy příštích období		150		
D.	Časové rozlišení pasiv	Součet D.1. až D.2.	141	12 751	9 457
D.1.	Výdaje příštích období		142	12 751	9 457
D.2.	Výnosy příštích období		143		

Sestaveno dne: 02.12.2024		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou 
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání výroba, obchod a služby neuvedené v příloze 1 až 3	Pozn..

Výkaz zisku a ztráty ve druhovém
členění podle Přílohy č. 2
vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

ke dni **30.06.2024**
(v celých tisících Kč)

IČ
24175005

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Avant Financial Group a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Hvězdova 1716/2b
Praha
140 00

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	275	15 000
II.	Tržby za prodej zboží	2		
A.	Výkonová spotřeba	3	18 278	23 309
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4		
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	5	96	67
A. 3.	Služby	6	18 182	23 242
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	7		
C.	Aktivace (-)	8		
D.	Osobní náklady	9	2 474	1 301
D. 1.	Mzdové náklady	10	1 894	1 025
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	580	276
D. 2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	527	236
D. 2.2.	Ostatní náklady	13	53	40
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	79	96
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	79	96
E. 1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé	16	79	96
E. 1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – dočasné	17		
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	18		
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19		
III.	Ostatní provozní výnosy	20	315	2
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21		
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu	22		
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	315	2
F.	Ostatní provozní náklady	24	46	26
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25		
F. 2.	Prodaný materiál	26		
F. 3.	Daně a poplatky	27	7	1
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28		
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	39	25
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	-20 287	-9 730

NBG spol. s r.o.



Štefánikova 256/34, 150 00 Praha 5
DIČ: CZ62587358, email: nbg@nbg.cz

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly Součet IV.1. až IV.2.	31	22 000	229 994
IV. 1.	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba	32	22 000	229 994
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů	33		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	6	71 915
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku Součet V.1. až V.2.	35		
V. 1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku – ovládaná nebo ovládající osoba	36		
V. 2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy Součet VI.1. až VI.2.	39	27 184	20 063
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	40	8 462	4 441
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	18 722	15 622
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady Součet J.1. až J.2.	43	78 083	65 738
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady – ovládaná nebo ovládající osoba	44		
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	78 083	65 738
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	6 201	7 730
K.	Ostatní finanční náklady	47	617	139
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) IV. - G. + V. - H. + VI. - I. - J. + VII. - K.	48	-23 321	119 995
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) * (ř. 30) + * (ř. 48)	49	-43 608	110 265
L.	Daň z příjmů Součet L.1. až L.2.	50		
L. 1.	Daň z příjmů splatná	51		
L. 2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52		
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) ** (ř. 49) - L.	53	-43 608	110 265
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54		
***	Výsledek hospodaření ** (ř. 53) - M.	55	-43 608	110 265
*	Čistý obrát za účetní období I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	55 975	272 789

Sestaveno dne: 02.12.2024		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání výroba, obchod a služby neuvedené v příloze 1 až 3	Pozn.:	

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA HOSPODÁŘSKÝ ROK 1.7.2023 – 30.6.2024

Název společnosti: Avant Financial Group a.s.
Sídlo: Praha – Nusle, Hvězdova 1716/2b
Právní forma: akciová společnost
IČ: 241 75 005



spol. s r.o.

Štefánikova 256/34, 150 00
DIČ: CZ62587358, email: a

OBSAH

1.	OBECNÉ ÚDAJE	3
1.1.	ZALOŽENÍ A CHARAKTERISTIKA SPOLEČNOSTI	3
1.2.	ZMĚNY A DODATKY V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU V UPLYNULÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ	3
1.3.	PŘEDSTAVENSTVO A DOZORČÍ RADA K DATU SESTAVENÍ PŘÍLOHY K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE.....	3
1.4.	IDENTIFIKACE SKUPINY	3
2.	ÚČETNÍ METODY	5
2.1.	DLOUHODOBÝ HMOTNÝ A NEHMOTNÝ MAJETEK	5
2.2.	FINANČNÍ MAJETEK.....	5
2.3.	POHLEDÁVKY	6
2.4.	ZÁVAZKY	6
2.5.	OCEŇOVÁNÍ MAJETKU A ZÁVAZKŮ	6
2.6.	STANOVENÍ ÚPRAV HODNOT OPRÁVNĚNÝCH POLOŽEK K POHLEDÁVKÁM	6
2.7.	STANOVENÍ REÁLNÉ HODNOTY PŘÍSLUŠNÉHO MAJETKU A ZÁVAZKŮ	6
2.8.	INFORMACE O POUŽITÉM OCEŇOVACÍM MODELU A TECHNICE PŘI OCENĚNÍ REÁLNOU HODNOTOU ZEJMÉNA	6
2.9.	DŮVODY A PŘÍPADNOU VÝŠÍ OPRÁVNĚNÉ POLOŽKY, POKUD NEBYLY MAJETEK A ZÁVAZKY OCENĚNY REÁLNOU HODNOTOU NEBO EKVIVALENCÍ	7
2.10.	CELKOVÁ VÝŠE ZÁVAZKOVÝCH VZTAHŮ (POHLEDÁVEK A DLUHŮ), KTERÉ JSOU KRYTY VĚCNÝMI ZÁRUKAMI S UVEDENÍM POVAHY A FORMY TĚCHTO ZÁRUK:.....	7
2.11.	VÝŠE ZÁLOH, ZÁVDAVKŮ, ZÁPŮJČEK A ÚVĚŘŮ POSKYTNUTÝCH ČLENŮM ŘÍDÍCÍCH, KONTROLNÍCH A PŘÍPADNĚ SPRÁVNÍCH ORGÁNŮ S UVEDENÍM ÚROKOVÉ SAZBY, HLAVNÍCH PODMÍNEK A VŠECH DOSUD SPLACENÝCH, ODEPSANÝCH NEBO PROMINUTÝCH ČÁSTEK A POSKYTNUTÁ ZAJIŠTĚNÍ A OSTATNÍ PLNĚNÍ TĚMTO OSOBÁM.....	7
2.12.	VÝŠE A POVAHA JEDNOTLIVÝCH POLOŽEK VÝNOSŮ A NÁKLADŮ, KTERÉ JSOU MIMOŘÁDNÉ SVÝM OBJEMEM NEBO PŮVODEM:	8
2.13.	CELKOVÁ VÝŠE ZÁVAZKOVÝCH VZTAHŮ (POHLEDÁVEK A DLUHŮ), PODMÍNĚNÝCH ZÁVAZKOVÝCH VZTAHŮ A POSKYTNUTÝCH VĚCNÝCH ZÁRUK S UVEDENÍM JEJICH POVAHY A FORMY, KTERÉ NEJSOU VYKÁZÁNY V ROZVAZE;	8
2.14.	ÚVĚRY	8
2.15.	REZERVY	8
2.16.	PŘEPOČTY ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU	8
2.17.	NÁKLADY A VÝNOSY	8
2.18.	POUŽITÍ ODHADŮ	9
2.19.	ZMĚNY ÚČETNÍCH METOD OPROTI PŘEDCHÁZEJÍCÍMU ÚČETNÍMU OBDOBÍ	9
2.20.	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH	9
3.	DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE	10
3.1.	DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK	10
3.2.	DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK	10
3.3.	DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK	11
3.4.	POHLEDÁVKY	11
3.5.	KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK:	11
3.6.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIVNÍ	11
3.7.	VLASTNÍ KAPITÁL	11
3.8.	REZERVY	12
3.9.	ZÁVAZKY	12
3.10.	BANKOVNÍ ÚVĚRY	12
3.11.	SPLATNÉ ZÁVAZKY Z TITULU SOCIÁLNÍHO A ZDRAVOTNÍHO POJIŠTĚNÍ A DAŇOVÉ NEDOPLATKY	12
3.12.	VÝNOSY Z BĚŽNÉ ČINNOSTI	12
3.13.	ZAMĚŠTNANCI, VEDENÍ SPOLEČNOSTI A STATUTÁRNÍ ORGÁNY.....	12
3.14.	OSTATNÍ PROVOZNÍ VÝNOSY A NÁKLADY	13
3.15.	VÝNOSOVÉ ÚROKY	13
3.16.	TRANSAKCE A VZTAHY SE SPŘÍZNĚNÝMI SUBJEKTY	13
3.17.	UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	13

1. OBECNÉ ÚDAJE

1.1. Založení a charakteristika společnosti

Avant Financial Group a.s. (dříve RN Solutions a.s.) byla založena zakladatelskou smlouvou jako akciová společnost dne 26. září 2011 a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku soudu v Praze dne 1. listopadu 2011. Předmětem podnikání společnosti je výroba, obchod a služby, dále pak pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor.

Sídlo společnosti je v Praze – Nusle, Hvězdova 1716/2b. Sídlo společnosti je zároveň místem podnikání.

Společnost má základní kapitál ve výši 2.000 tis. Kč.

Okamžik sestavení účetní závěrky: 2.12.2024

Účetním obdobím je hospodářský rok od 1. 7. 2023 do 30. 6. 2024.

Fyzické osoby podílející se více než 20 % na základním kapitálu společnosti a výše jejich podílu jsou uvedeny v následující tabulce:

Akcionář	% podíl na základním kapitálu
Marek Unčovský	65%
Crofungo, s.r.o., IČO 07345038	30%

1.2. Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období

V předmětném období nedošlo k žádné změně v obchodním rejstříku.

1.3. Představenstvo a dozorčí rada k datu sestavení Přílohy k účetní závěrce

	Funkce	Jméno
Představenstvo	člen	Jan Jedlička od 18.11.2024
		Marek Unčovský do 18.11.2024
	člen	Martina Böcklová
Dozorčí rada	člen	Ing. Robert Daubner

1.4. Identifikace skupiny

Majetková spoluúčast účetní jednotky větší než 20% v jiných společnostech k 30.6.2024.

K 3.10.2023 nakoupil Avant Financial Group a.s. 100% obchodní podíl ve společnosti P.V.Service, spol. s r.o.

K 2.10.2023 nakoupil Avant Financial Group a.s. 100% obchodní podíl ve společnosti P.V.Service, spol. s r.o.

Účetní jednotka	IČO	Podíl	Vlastní kapitál - tis. Kč
AVANT Pro, s.r.o.	28953738	100,00%	12.947
P.V.Service, spol. s r.o.	09140484	100%,00	-832
Altoma, s.r.o.	09140794	100%,00	-9.525
Avant Management Solutions s.r.o.	28873190	100,00%	-22.976
EPC Motol, s.r.o.	26764725	100,00%	200
LEVITY INVESTMENT a.s.	27258459	51,00%	-2.458
Terron invest s.r.o.	05985382	100,00%	9.387
Zlatý vrch s.r.o.	09340114	100,00%	-1.776

2. ÚČETNÍ METODY

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku a závazků v pořizovacích cenách.

Finanční údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých (Kč), není-li dále uvedeno jinak.

2.1. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobým majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je v jednotlivém případě vyšší než 80 tis. Kč u hmotného majetku, 1 tis. Kč u zřizovacích výdajů a 80 tis. Kč u ostatního nehmotného majetku.

Nakoupený dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je oceněn pořizovací cenou sníženou o oprávky a případné opravné položky.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo v úhrnu za zdaňovací období u jednotlivého hmotného majetku částku 80 tis. Kč a u jednotlivého nehmotného majetku částku 80 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu příslušného dlouhodobého majetku.

Pořizovací cena dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, s výjimkou pozemků a nedokončených investic, je odpisována po dobu odhadované životnosti majetku lineární metodou následujícím způsobem:

Druh majetku	Metoda odpisování	Doba odepisování
Zřizovací výdaje	Lineární	60 měsíců
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	lineární	5 let
Dospělá zvířata a jejich skupiny	Lineární	5 let

2.2. Finanční majetek

Finanční majetek s dobou splatnosti nebo se záměrem držby nad jeden rok se vykazuje jako dlouhodobý, finanční majetek s dobou splatnosti nebo se záměrem držby do jednoho roku jako krátkodobý.

Majetkové podíly a cenné papíry jsou při pořízení oceněny pořizovací cenou, včetně emisního ážia a nákladů s pořízením souvisejících.

Podíly ve společnostech, jejichž finanční toky a provozní procesy může společnost řídit s cílem získat přínosy z jejich činnosti, jsou klasifikovány jako Podíly v ovládaných a řízených osobách.

Podíly ve společnostech, jejichž finanční toky a provozní procesy může společnost významně ovlivňovat s cílem získat přínosy z jejich činnosti, jsou klasifikovány jako Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem.

2.3. Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou, následně sníženou o opravné položky.

2.4. Závazky

Závazky jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě. Závazky se oceňují v pořizovacích cenách.

2.5. Oceňování majetku a závazků

Majetek a závazky jsou oceňovány v pořizovacích cenách.

2.6. Stanovení úprav hodnot opravných položek k pohledávkám

Daňové opravné položky jsou tvořeny na základě platného zákona o rezervách, účetní opravné položky jsou tvořeny ve stejné výši jako daňové opravné položky.

2.7. Stanovení reálné hodnoty příslušného majetku a závazků

Není použito

2.8. Informace o použitém oceňovacím modelu a technice při ocenění reálnou hodnotou zejména

- změny reálné hodnoty, včetně změn v ocenění podílů ekvivalencí podle jednotlivých druhů finančního majetku a způsob jejich zaúčtování
 - podíly v ovládaných, ovládajících osobách a s podstatným vlivem
přecenění ekvivalencí, účtováno na účtech 061xxx, 062xxx/ 414xxx
 - dlouhodobé cenné papíry (investiční akcie)
přecenění ekvivalencí, účtováno na účtech 063xxx/ 414xxx

- oceňovací rozdíly z přecenění majetku

oceňovací rozdíly z přecenění majetku (v tis. Kč) – podíly v ovládaných, ovládajících osobách a s podstatným vlivem

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Úbytky	Konečný zůstatek
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku -Avant Management Solutions	-8 720	0	0	-8 720
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku – Avant Pro	12 983	582	0	12 401
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku- Levity Investment	-5 500	0	0	-5 500
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku Terron invest	-3 709	0	761	-2 948
Celkem 30.6.2024	-4 946	582	761	-4 767

Na výši přecenění má vliv vlastního kapitálu dceřiné společnosti k rozvahovému dni.

oceňovací rozdíly z přecenění majetku (v tis. Kč) – dlouhodobé cenné papíry (investiční akcie)

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Úbytky	Konečný zůstatek
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku – výkonnostní investiční akcie fondu Nemomax SICAV	375 940	0	45 300	421 241
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku – PRIA investičního fondu Avant Loan SICAV	0	0	1 456	1 456
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku – výkonnostní investiční akcie fondu Avant GROUP SICAV	26 830	8 696	14 376	32 511
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku – výkonnostní investiční akcie fondu AVANT Energy SICAV	-4 067	3 684	83	-7 668
Celkem 30.6.2024	398 703	12 380	61 215	447 540

Na výši přecenění má vliv hodnota výkonnostních investičních akcií k rozvahovému dni.

2.9. Důvody a případnou výši opravné položky, pokud nebyly majetek a závazky oceněny reálnou hodnotou nebo ekvivalencí.

Nejsou

2.10. Celková výše závazkových vztahů (pohledávek a dluhů), které jsou kryty věcnými zárukami s uvedením povahy a formy těchto záruk:

- Pohledávky – Společnost nemá pohledávky kryté zárukami.
- Závazky – Společnost nemá závazky kryté zárukami.

2.11. Výše záloh, závdavků, zápůjček a úvěrů poskytnutých členům řídicích, kontrolních a případně správních orgánů s uvedením úrokové sazby, hlavních podmínek a všech

dosud splacených, odepsaných nebo prominutých částek a poskytnutá zajištění a ostatní plnění těmto osobám.

Společnost neposkytla žádné výše uvedené plnění členům orgánů.

2.12. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem:

- Náklady – nejsou takové.
- Výnosy – nejsou takové.

2.13. Celková výše závazkových vztahů (pohledávek a dluhů), podmíněných závazkových vztahů a poskytnutých věcných záruk s uvedením jejich povahy a formy, které nejsou vykázány v rozvaze;

penzijní závazky a závazky vůči účetním jednotkám v konsolidačním celku a přidruženým účetním jednotkám se uvádějí zvlášť

Společnost nemá takové závazkové vztahy

2.14. Úvěry

Úvěry jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od data, ke kterému je sestavena účetní závěrka.

2.15. Rezervy

Rezervy jsou vytvářeny k pokrytí budoucích rizik a výdajů, u nichž je znám účel, je pravděpodobné, že nastanou, avšak není jistá částka nebo datum, v němž budou plněny.

2.16. Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány kurzem České národní banky platným ke dni uskutečnění účetního případu.

K datu účetní závěrky jsou cizoměnová aktiva a pasiva přepočtena kursem ČNB platným k datu, ke kterému je účetní závěrka sestavena.

2.17. Náklady a výnosy

Náklady a výnosy se účtují do období, s nímž časově a věcně souvisejí. Opravy nákladů a výnosů nebo výnosů minulých období se účtují na účtech nákladů a výnosů, kterých se týkají.

2.18. Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

2.19. Změny účetních metod oproti předcházejícímu účetnímu období

V období hospodářského roku od 1.7.2023 – 30.6.2024 nedošlo ke změně účetních metod.

2.20. Přehled o peněžních tocích

Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti. Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty lze analyzovat takto:

	(údaje v tis. Kč)	
	30.6.2024	30.6.2023
Pokladní hotovost a peníze na cestě	9 385	4 154
Účty v bankách	15 170	129 841
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty celkem	24 555	133 995

3. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

3.1. Dlouhodobý nehmotný majetek

POŘIZOVACÍ CENA (v tis. Kč)

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Úbytky	Konečný zůstatek
Nehmotné výsledky vývoje	0	0	0	0
Software	87	0	0	87
Ostatní ocenitelná práva	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	49	0	0	49
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0
Celkem 30.6.2024	136	0	0	136

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRÁVKY (v tis. Kč)

	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
Nehmotné výsledky vývoje	0	0	0	0
Software	87	0	0	87
Ostatní ocenitelná práva	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	49	0	0	49
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0
Celkem 30.6.2024	136	0	0	136

3.2. Dlouhodobý hmotný majetek

POŘIZOVACÍ CENA (v tis. Kč)

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Úbytky	Konečný zůstatek
Pozemky	0	0	0	0
Stavby	0	0	0	0
Hmotné movité věci a jejich soubory	832	55	0	888
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0
Pěstitelské celky trvalých porostů	0	0	0	0
Dospělá zvířata a jejich skupiny	0	0	0	0
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
Celkem 30.6.2024	832	55	0	888

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
Pozemky	0	0	0	0
Stavby	0	0	0	0
Hmotné movité věci a jejich soubory	668	79	0	748
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0
Pěstitelské celky trvalých porostů	0	0	0	0
Dospělá zvířata a jejich skupiny	0	0	0	0
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
Celkem 30.6.2024	668	79	0	748

3.3. Dlouhodobý finanční majetek

Přehled o pohybu dlouhodobého finančního majetku:

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Úbytky	Konečný zůstatek
Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	22 356	1 193	595	22 954
Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba	369	0	0	369
Podíly – podstatný vliv	0	6	0	6
Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	634 960	81 315	12 379	703 896
Zápůjčky a úvěry - ostatní	0	0	0	0
Jiný dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0
Celkem 30.6.2024	657 685	82 514	12 974	727 224

3.4. Pohledávky

Účetní jednotka nemá k rozvahovému dni pohledávky se splatností delší než 5 let.

3.5. Krátkodobý finanční majetek:

Struktura krátkodobého finančního majetku je zřejmá z rozvahy a ostatní krátkodobý finanční majetek (investiční akcie) ve výši 126.619tis. Kč.

3.6. Časové rozlišení aktivní

Zachycují náklady příštích období, které jsou časovým rozlišením nákladů na účtu 381.

3.7. Vlastní kapitál

	(údaje v tis. Kč)	
	30.6.2024	30.6.2023
Základní kapitál	2 000	2 000
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku	307 555	258 540
Nerozdělený zisk minulých let	67 409	-42 856

Neuhrazená ztráta minulých let		
Fondy ze zisku	88	88
Zisk/ztráta z běžného období	-43 609	110 265
Vlastní kapitál	333 443	328 037

Základní kapitál je zapsán v obchodním rejstříku a je plně splacen.

3.8. Rezervy

Společnost neeviduje rezervu na splatnou daň z příjmů.

3.9. Závazky

Účetní jednotka nemá k rozvahovému dni závazky se splatností delší než 5 let.

3.10. Bankovní úvěry

Krátkodobé bankovní úvěry obsahují:

(údaje v tis. Kč)					
Banka	Měna	Zůstatek k 30.6.2024	Zůstatek k 30.6.2023	Úroková sazba 30.6.2023	Forma zajištění
Komerční banka a.s.	CZK	0	1.000	8,4%p.a.	Směnky FO
Celkem		0	1.000		

3.11. Splatné závazky z titulu sociálního a zdravotního pojištění a daňové nedoplatky

Přepočtený počet zaměstnanců k 30.6.2024 činí 2. Společnost neeviduje žádné závazky z titulu pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti ani závazků z titulu veřejného zdravotního pojištění.

Společnost nemá vůči místně příslušným finančním orgánům daňové nedoplatky.

3.12. Výnosy z běžné činnosti

Tržby jsou dosaženy z prodeje vlastních služeb a všechny byly uskutečněny v tuzemsku.

3.13. Zaměstnanci, vedení společnosti a statutární orgány

Společnost eviduje přepočtený počet 2 zaměstnanců. Statutárním orgánům - představenstvu byly vypláceny měsíční odměny. Členům statutárních orgánů nebyly poskytnuty žádné půjčky a úvěry.

Osobní náklady na zaměstnance a statutární orgány jsou ve výši 2.474tis. Kč.

3.14. Ostatní provozní výnosy

Provozní výnos tvoří z větší části (315tis. Kč) výnos ze smlouvy o spolupráci.

3.15. Výnosové úroky

Finanční výnosy společnosti jsou ve výši 27 183tis. Kč, z toho 8 461tis. Kč jsou úroky z půjček do společností ve skupině. Úroková sazba je ve výši 10% resp. 12% p.a. Úroky za zdaňovací období hospodářského roku do 30.6.2024 byly vypočteny, ale nebyly uhrazeny.

3.16. Transakce a vztahy se spřízněnými subjekty

Výnosy z transakcí se spřízněnými subjekty k 30.6.2024 v tis. Kč:

Účetní jednotka	Služby	Finanční služby	Celkem
Zlatý vrch s.r.o.	0	124	124
Avant Management Solutions s.r.o.	0	3 661	3 661
LEVITY INVESTMENT a.s.	0	4 572	4 572
City Congress, s.r.o.	0	104	104
CELKEM	0	8 461	8 461

3.17. Události, které nastaly po datu účetní závěrky

Společnost neeviduje žádné rozhodné události, které nastaly po datu účetní závěrky.

V Praze, 2.prosince 2024


 Zpracovala: **Martina Böcklová**
 člen představenstva



Výroční zpráva za období 1. 7. 2023 – 30. 6. 2024

Společnost Avant Financial Group a.s.

Zpráva o podnikatelské činnosti

Úvodní slovo člena představenstva, pana Jana Jedličky.

**Aktiva společnosti vzrostla o 120 miliónů, investoři nám věří.
Motivuje nás to k hledání dalších atraktivních projektů a
dosahování ambiciózních cílů**

Vážené investorky, investoři, spolupracovníci a obchodní partneři,

již třináct let finanční skupina Avant Financial Group propojuje nadějně firmy s investory na tuzemském trhu. Těší nás být součástí úspěšných příběhů, které posouvají českou ekonomiku kupředu, a sledovat, jak čeští podnikatelé dosahují významných pozic ve svých oborech a vstupují do vyšší ligy byznysu.

Správnost naší strategie, díky níž celá skupina stabilně roste, potvrzují hospodářské výsledky za období od 1. července 2023 do 30. června 2024. Vlastní kapitál firmy během tohoto období dosáhl 334 milionů korun.

Dovolte mi připomenout jednotlivé pilíře Avant Financial Group. Součástí našeho ekosystému je lídr fondů kvalifikovaných investorů **AVANT investiční**



spol. s r.o.

Štefánikova 256/34, 150 00 Praha 5
DIČ: CZ62587358, email: nbg@nbg.cz

společnost, a.s., vedený renomovaným finančníkem Vladimírem Bezděkem, který je zároveň poradcem prezidenta republiky Petra Pavla.

Nadále se zaměřujeme na čtyři klíčové oblasti investic – technologie, finanční investice, nemovitosti a pohledávky. Do portfolia skupiny, spravovaného Janem Plačkem, patří například fond kvalifikovaných investorů **Nemomax investiční fond s proměnným kapitálem, a.s.**, zaměřený na prémiové developerské projekty, nebo fond **AVANT ENERGY SICAV**, který investuje do inovativních firem a moderních technologií. Klíčovým projektem je také **AVANT LOAN SICAV**, který usnadňuje financování akvizic a podnikatelských projektů. Poskytuje krátkodobé a střednědobé zajištěné úvěry fondům kvalifikovaných investorů a jejich dceřiným společnostem spravovaným AVANT investiční společností. Díky propojení s ekosystémem Avantu máme přehled o fondech a jejich portfoliích, což nám umožňuje důvěřovat jejich strategii. Investice do tohoto fondu podporují růst portfolia AVANT IS a zároveň zajišťují rychlou reakci na trh.

V roce 2025 plánujeme rozšířit nabídku služeb a příležitostí celé skupiny Avant pro naše klienty a partnery. Jedním z milníků je plánovaná akvizice společnosti **Atlanta Safe**, zakládajícího člena Burzy cenných papírů v Praze. Tato strategická akvizice posílí naši pozici na trhu a umožní nám rozšířit nabídku o nové produkty a služby, což přinese klientům další možnosti investování.

Všem klientům, investorům, obchodním partnerům a zaměstnancům děkuji za jejich podporu. Zvláštní poděkování patří mým kolegům a kolegyním za jejich úsilí a expertízu, díky nimž každý den dosahujeme skvělých výsledků. Společně jsme vytvořili silnou komunitu, která spojuje výjimečné značky a odborníky. Finanční skupina Avant vstupuje do dalšího roku silnější a připravená na nové výzvy.

V Praze, 4.prosince 2024



Jan Jedlička
člen představenstva
Avant Financial Group a.s.



spol. s r.o.

Štefánikova 256/34, 150 00 Praha 5
DIČ: CZ62587358, email: nbg@nbg.cz



1. **Finanční informace o skutečnostech, které nastaly až po rozvahovém dni a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy**

Po rozvahovém dni nenastaly žádné podstatné skutečnosti, které by mohly mít vliv na postavení či hospodářské výsledky společnosti.

2. **Předpokládaný budoucí vývoj činnosti společnosti (pouze finanční informace)**

Viz úvodní slovo.

3. **Finanční informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje (pouze finanční informace)**

Výdaje nebyly vynaloženy.

4. **Finanční informace o nabytí vlastních akcií nebo vlastních obchodních podílů**

Společnost nevlastní žádné vlastní akcie ani vlastní obchodní podíly.

5. **Finanční informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztazích**

V oblasti ochrany životního prostředí a v oblasti pracovněprávních vztahů dodržuje společnost důsledně legislativu České republiky, resp. EU.

6. **Pobočka nebo jiná část obchodního závodu v zahraničí (pouze finanční informace)**

Společnost nemá pobočku ani jinou část obchodního závodu v zahraničí.

7. Pokud společnost používá investiční nástroje, případně jiná podobná aktiva a pasiva - uveďte informace o

- a) cílech a metodách řízení rizik dané účetní jednotky, včetně její politiky pro zajištění všech typů plánovaných transakcí, u kterých se použijí zajišťovací deriváty, a
- b) cenových, úvěrových a likvidních rizicích a rizicích souvisejících s tokem hotovosti, kterým je účetní jednotka vystavena.

Ad a) Společnost vlastní 2 druhy investičních akcií. Jeden druh (převážně se jedná o výkonnostní investiční akcie fondů) je evidován jako dlouhodobý finanční majetek (na účtech 063xxx), jehož držba je prokazatelně dlouhodobá, tzn., že společnost má prokazatelný záměr tyto akcie dlouhodobě držet.

Druhý druh (převážně se jedná o prioritní investiční akcie fondů) je evidován jako krátkodobý finanční majetek (na účtech 251xxx), který společnost určila k obchodování s cílem dosahovat zisk z cenových rozdílů v krátkodobém horizontu.

Ad b) Tržní riziko – Společnost plánuje, že v budoucnu bude investovat do dalších cenných papírů kolektivního investování. Pokud společnost nesprávně odhadne vhodnost této investice a hodnota investičního instrumentu klesne pod její pořizovací cenu, dojde ke snížení celkové hodnoty jmění společnosti.

Likvidní riziko - hospodářská situace společnosti je z části závislá na výkonnosti investičních fondů jejich investiční akcie vlastní, resp. na vývoji hodnoty jejich investičních akcií.

Přílohy a součásti:

1. Zpráva o vztazích dle §82 zákona o obchodních korporacích za období od 1.7.2023 do 30.06.2024
2. Zpráva auditora o ověření účetní závěrky společnosti za období od 1.7.2023 do 30.06.2024

ZPRÁVA

o vztazích mezi propojenými osobami za hospodářský rok 1.7.2023 – 30.6.2024

vypracovaná dle ust. § 82a odst. 9 zákona č. 90/2012 Sb., Zákon o obchodních korporacích

Avant Financial Group a.s.

se sídlem Praha – Nusle, Hvězdova 1716/2b, PSČ 140 00

zpracovala tuto Zprávu o vztazích mezi propojenými osobami (dále jen „Zpráva“)
za účetní období hospodářského roku 1.7.2023 – 30.6.2024 (dále jen „rozhodné období“)

I. Identifikace propojených osob, jejichž vztahy jsou ve zprávě

II. Ovládající osoby

Marek Unčovský, bytem Praha 3 – Vinohrady, Chrudimská 1575/6
Vztah ke společnosti: 65% akcionář

Crofungo, s.r.o., se sídlem Pod novým lesem 127/44, Veleslavín, 162 00 Praha 6, IČO
07345038
Vztah ke společnosti: 30% akcionář

III. Ostatní propojené osoby

1. AVANT Pro, s.r.o., IČO 28953738, od března 2012. Podíl Avant Financial Group na základním kapitálu a hlasovacích právech tvoří 100%.
2. Avant Management Solutions s.r.o., IČO 28873190, od roku 2012 je Avant Financial Group jediným společníkem společnosti. Společnost se zabývá obchodní činností (nákup a prodej zboží, poskytování účetních, IT a administrativních služeb), podíl Avant Financial Group na základním kapitálu i hlasovacích právech tvoří 100%;
3. EPC MOTOL s.r.o., IČO 26764725, od června 2018. Podíl Avant Financial Group na základním kapitálu a hlasovacích právech tvoří 100%. Společnost se zabývá podnikáním v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady.
4. LEVITY INVESTMENT a.s., IČO 27258459. Od června 2020 je Avant Financial Group 51% akcionářem. Podíl Avant Financial Group na základním kapitálu i hlasovacích právech tvoří 51%.
5. Zlatý vrch s.r.o., IČO: 09340114. Podíl Avant Financial Group na základním kapitálu a hlasovacích právech tvoří od prosince 2020 100%. Společnost vyvíjí developerskou činnost.

6. Terron invest s.r.o., IČO 05985382, od dubna 2023. Podíl Avant Financial Group na základním kapitálu a hlasovacích právech tvoří 100%. Společnost se zabývá obchodní činností.
7. P.V.Service, spol. s r.o., IČO 09140484, od října 2023. Podíl Avant Financial Group na základním kapitálu a hlasovacích právech tvoří 100%. Zajišťuje dodávky a servis zařízení v nemocnicích, sociálních ústavech, školách, hotelech, restauracích a jídelnách.
8. ALTOMA, s.r.o., IČO 09140794, od října 2023. Podíl Avant Financial Group na základním kapitálu a hlasovacích právech tvoří 100%. Zajišťuje dodávky a servis dveří a vratová techniky značky Hörmann.
9. Prostřednictvím dceřiné společnosti LEVITY INVESTMENT a.s. společnost City Congress s.r.o., IČO 62578146. Společnost se zabývá provozem restaurace Aureole a přilehlého kongresového centra podíl Avant Financial Group na základním kapitálu i hlasovacích právech tvoří 51%.

IV. Seznam půjček k 30.6.2024, které přijaly společnosti ve Skupině od Avant Financial Group a.s.

Smluvní partner	Splatnost	Úrok (per annum)	Stav k 30. 6. 2024 (v tis. Kč)
LEVITY Investment	31.12.2024	10%	59.642
ALTOMA, s.r.o.	31.12.2024	10%	34.681
P.V.Service, s.r.o.	31.12.2024	12%	20.294
City Congress	31.12.2024	10%	4.836
Zlatý vrch	31.12.2024	10%	1.625
Terron Invest s.r.o.	31.12.2025	0%	3.721
Cetolet plus	31.12.2024	10%	59.561

V. Jiné právní úkony učiněné v zájmu propojených osob v rozhodném období

V rozhodném období nebyly učiněny žádné právní úkony, které by měly přímé či nepřímé majetkové důsledky.

VI. Ostatní opatření přijatá nebo uskutečněná v rozhodném období společnosti Avant Financial Group a.s. v zájmu nebo na popud propojených osob

V rozhodném období nedošlo k žádným opatřením ze stran propojených osob, která by měla přímé či nepřímé majetkové důsledky.

VII. Vznik újmy a její úhrada

V rozhodném období nevznikla společnosti Avant Financial Group a.s. v důsledku uzavřených smluv, právních úkonů či jiných opatření žádná újma.

V Praze dne 30.září 2024



Martina Böcklová
člen představenstva

